



LEGENDA STROMŮ A KEŘŮ

- Stávající stromy - jehličnaté
 - Stávající stromy - listnaté - kosterní
 - Stávající stromy - listnaté
 - Nová výsadba - listnaté stromy dlouhověké
 - Nová výsadba - listnaté stromy středněvěké
 - Strom procházející střechou kavárny
 - Ochranné pásmo stromu
 - Ochranné pásmo památného stromu
 - Keřové skupiny - ponechané, vykméněné
 - Keřové skupiny - nová
- pozn.: nová výsadba pochází z rekonstrukce parku r. 2023

LEGENDA

- DO-A DO - dočasné objekty
- DO-L DO - dočasný objekt ledové plochy kluziště
- DO-T DO - dočasný objekt terasy
- SO-K SO - stávající stavební objekt
- Podzemí Náměstského domu
- poloha energosloupu
- světlo areálové - nasvícení centr. plochy reflektory na sloupech
- světlo areálové - lineární, zapuštěné v sedacím lemu
- hranice požární nebezpečného prostoru
- nástupní plocha se zatížením na 1 nápravu min. 100kN
- hlavní/vedlejší vjezd, vjezd aut na staveniště
- hlavní trasy staveništní dopravy
- vodící linie
- vytyčovací body
- ELEKTRO
- NB napojovací bod

SEZNAM DOČASNÝCH OBJEKTŮ

- DO-L LEDOVÁ PLOCHA ledová plocha kluziště
- DO-T TERASA objekty dřevěných teras kolem ledové plochy
- DO-A AGREGÁT stávající objekt parkování robity chladič výkon max. 445 kW délka 8800 mm, šířka 2300 mm, výška 2500-2600 mm hmotnost max. 8900 kg
- DO-R ROLBOVNA stávající objekt parkování robity délka 5000 mm, šířka 3000 mm, výška 2800 mm
- DO-K1 KONTEJNER - POKLADNA stávající kontejner - pokladna délka 4000 mm, šířka 2440 mm, výška 2400 mm
- DO-K2, DO-K3 KONTEJNERY - PŘEVLEKÁRNA (2x) stávající kontejner - převleková délka 4000 mm, šířka 2440 mm, výška 2400 mm

SEZNAM STÁVAJÍCÍCH STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

- SO-K KAVÁRNA stávající objekt kavárny s terasou a veřejným WC
 - SO-F FONTÁNA stávající objekt fontány na centrální ploše, průměr 30 m, bude zakryto plochou kluziště a terasou
- Pozn. DO-A2 AGREGÁT - 2. možná pozice uložení agregátu

OPRÁVNĚNÍ, PROVÁDĚNÍ STAVBY, TECHNICKÁ SPECIFIKACE

- Tato dokumentace je autorským dílem. Nakládání s tímto projektem, provádění změn se řídí zákonem č. 121/2000 Sb. (Autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Originál tohoto výkresu a návrh řešení na něm zobrazený je majetkem autora a firmy Consequence forma s.r.o.
- Tato dokumentace nesmí být - výjima zřejmého účelu, pro náhlé byla pořízena - používána žádným způsobem nerespektujícím ustanovení Autorského zákona nebo dohodu klienta a hlavního architekta (autora), poskytnuta třetí osobě.
- Bez předchozí dohody s autorem (hlavním architektem) dle ní není možné uvádět na instalované výrobky, nebo publikovat v médiích, firemní názvy zpracovatele dílenského dokumentace a dodavatelských firm.
- Přihlášení díla do veřejného soudu musí být konzultováno a odsouhlaseno autorem. V případě prezentace realizovaného díla nebo dokumentace bude vždy zřetelně uveden autor.
- Během výstavby budou dodržovány předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v příslušné stavbě bude veden stavební deník. Jedna kope stavebního deníku bude předána autorovi návrhu stavby.
- Před zahájením zemních prací dodavatel zajistí vytyčení sítí technické infrastruktury. Před zahájením prací musí být provedeno geodetické měření stavby pro každý prvek zvlášť.
- Přihlášení díla do veřejného soudu musí být konzultováno a odsouhlaseno autorem. V případě prezentace realizovaného díla nebo dokumentace bude vždy zřetelně uveden autor.
- Tato dokumentace obsahuje vývojní dokumentaci dodavatele. Dodavatel je povinen zajistit zpracování dodavatelské - vývojní dokumentace včetně doporučení řešení detailů, specifikací a statického posouzení nosných konstrukcí. Vývojní dokumentaci je dodavatel povinen zajistit před vlastní realizací a zajistit odsouhlasení autoru návrhu s dostatečným časovým předstihem tak, aby doba nutná pro prostudování a doba nutná pro zpracování korektur nekolisovala s plněním výroby.
- Revize, konzultace a kontroly dílenského dokumentace budou účtovány dodavatel dílenského dokumentace.
- Všechny změny oproti projektové dokumentaci musí být konzultovány s projektantem.
- Všechny materiály, povrchové úpravy, profilace, barvenosti a detaily odsouhlasí projektant podle reálných vzorků předložených dodavatelem.
- Pro účely organizace vzorkování dodavatel před zahájením dodávký zpracuje a odsouhlasí s autory časový harmonogram předkládání dodavatelské dokumentace. Vzorový, certifikační, technické listy a prototypy budou před zahájením výroby předkládány autorem návrhu a odsouhlaseny před odesláním produktu dle časového harmonogramu tak, aby doba nutná pro prostudování a doba nutná pro zpracování korektur nekolisovala s plněním výroby.
- Nedělnou součástí dodávký stavby jsou pomocné, kotvení a spojovací prvky, stavební kování, přípomocné, kompletní a zabetonované práce, dokompletování prvky TZB včetně potřebných přípojných vedení, dokončení detailů návazností uzlových částí stavby.
- Dodávka bude provedena podle příslušných platných předpisů a technických norem i doporučení.
- Pro dodávku budou zásebné použitely výrobky a suroviny a polotovary nevyšší (1.) jakosti s požární odolností dle požadavků projektu. Požární bezpečnostní řešení stavební část, stavebního povolení. Změna se jedná o řešení materiálu v požadované třídě reakce na ohně, index šíření plameňe a koordinaci s kompletními prvky elektronosolací.
- Všechny prototypy a vzorky budou prováděny dle požadavků příslušných profesních částí dokumentace.
- Součástí dodávký stavby je zhotovení a zapravení drážek, protupad pro potřeby zhotovení rozvodů TZB, svazích dvílek v počtu, velikosti a umístění pro potřeby TZB.
- Kompletace, zapojení a odsouhlasení provozních a technologických souborů instalací TZB, jejich provozní zkoušky a výstupní revize jsou součástí dodávký stavby a musí být prováděny oprávněnou osobou pořízenou generálním dodavatelem stavby. Během provádění instalací TZB bude veden montážní deník. Pro provedení provozních zkoušek TZB bude vystavena revizní zpráva eventuelně protokol.
- Všechny stavební materiály, komponenty, prototypy, prvky a konstrukce budou splňovat požadavky dle samostatně součástí projektu. Požadavky bezpečnostní řešení stavební část, stavebního povolení. Změna se jedná o řešení materiálu v požadované třídě reakce na ohně, index šíření plameňe a koordinaci s kompletními prvky elektronosolací.
- Budou splněny požadavky dobového orgánu a budou dodrženy podmínky vlastnické a správní stavby dostředných inženýrských sítí nebo jejich soustavných plánů, vykládajících se vytyčení, ochrany a kontroly jejich zařízení, uvedených ve vytyčení společností.
- Názevní stavby obsahují všechny náležitý požadavky pro kompletní dokončení a předání díla (dodávku, montáž, zhotovení provedení, výrobu a dílenského dokumentace, dopravu, odvoz zeminy, suš, odpadu, likvidaci odpadů, zvěřování úklidu, zařízení, oplocení a ohradu staveniště, náklady spojené s uvedením stavby do provozu a kolaudací stavby.
- Projekt je nadřazen rozpočtu.
- Před zahájením stavebních prací je nutno oznámit příslušným úřadům termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
- Před zahájením stavby stavebník umístí na volném místě v ústupu na staveništi štětík povolení stavby "STAVBA POVOLENÁ" a ponechá jej tam do dokončení stavby.
- Během stavby bude dodržován volný průjezd pro požární, sanitní a pohotovostní vozidla.
- Početní hygieny a sanitní zařízení budou zabezpečeny náležitě, bude zabezpečena možnost plynného odvozu odpadů.
- Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodu.
- Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby a splnění podmínek rozhodnutí požáda stavebník v souladu se zákonem o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři.
- Všechny přechody materiálu přemísťte v jedné rovině budou zpevněny perlinkou (event. ve dvou rovinách).
- Teplené izolální vrstvy, je nutné do doby jejich zakrytí izolaci chránit před atmosférickými srážkami a technologickou vlhkostí.
- Rozmístění svídel odsouhlasí architekt.
- Drobné prototypy do průměru 100 až 150 mm budou vrtány na stavbě výsledkem sond. Pokud by se výrazně lišila skutečnost od náčrtu v nejbližší sondě, bude nutné vytvořit dodatečný statický, případně hydrogeologický posudek pro danou situaci. Tento posudek je v režii dodavatele stavby.
- V místě vedení stávajících sítí je nutné upravit technologii provedení (dle domluvy se správcem sítí), především, jedná se o demontáž a provedení výměny podtlaků a povrchu zpevněných ploch, kde je nutné huňatí.
- Dopravní řešení akce (převážní trasy, kříž, vozidel apod.) včetně užití přechodného dopravního značení bude před započatím prací projednáno s příslušným silničním správním úřadem a správcem komunikace.
- Při provádění stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorová uspořádání sítí technického vybavení. Stavebník předá investitorovi záměření skutečného provedení stavby.
- Při realizaci je nutné dodržet ustanovení Městských standardů pro vodovodní síť, Městských standardů pro kanalizační zařízení a v nich uvedené normy a Městské standardy pro veřejné osvětlení.
- Před zahájením prací bude projednáno se všemi správci podzemních a povrchových sítí vzhledem k rovinnosti podlaží prací, vyškolení vývojní inženýrských sítí, a bude jim dána informace o předpokládané době zahájení prací.

PROJEKT	INVESTOR	ARCHITEKT
#Název projektu	ÚMČ Brno-šted Dominkánská 2 601 69, Brno IČO: 044992785 DIČ: CZ044992785	consequence forma, s.r.o. 756 04, Nový Hrozenkov 760 IČO: 04849582 DIČ: CZ04849582
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT	Ing.arch. MARTIN SLÁDEK, ČKA: 4775 (A-1)	DATUM 03.07.2023 PARÉ
VYPRACOVAL	Ing.arch. JAN SCHLEIDER	MĚŘÍTKO 1:500
STUPEŇ DOKUMENTACE	DUR + DSP	ČÍSLO VÝKRESU
ČÁST DOKUMENTACE	C Situae	C.2
NÁZEV VÝKRESU	Architektonická situace	